Протокол № 3 от 10.04.2014г.

заседания Правления СНП «Юсупово-2»

Место проведения: г. Москва, ул. Борисовские Пруды, д. 10

Начало заседания 17:00ч.

Окончание 23:00ч.

Присутствовали члены правления – 7 чел.

Приглашены: ревизор – участок № 49

Секретарь собрания – Мухина С.В.

Повестка дня:

1. О составе членов правления

2. О формировании резервного фонда СНП

3. О проведении общего собрания (ОС) и утверждении повестки дня ОС

4. Об утверждении обязательных платежей садоводов

5. О перспективах развития посёлка

Слушали: по первому вопросу выступила председатель правления, которая объявила о выходе из состава правления трех членов СНП по собственному желанию и предложила ввести методом кооптации новых членов правления: Хасанова И.Р. уч. 71, Халузева В.В уч. 41, Синицин И.М. уч. 105-2 , Заглядина О.В. уч. 29.

ПОСТАНОВИЛИ:

Ввести новых членов правления: Хасанова И.Р. уч. 71, Халузева В.В уч. 41, Синицин И.М. уч. 105-2 , Заглядина О.В. уч. 29.

Голосовали: «за» – единогласно, «против» – нет, «воздержались» – нет. Принято единогласно.

Слушали: по второму вопросу выступила председатель правления, которая пояснила о необходимости формирования резервного фонда.

Phoca PDF

Денежные средства резервного фонда направляются на устранение аварий, штрафных санкций, на погашение убытков, на погашение задолженности партнерства по договорным обязательствам и в случае форс-мажорных обстоятельств, а также на непредвиденные расходы.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Сформировать с 01.05.2014г. резервный фонд СНП
2. Утвердить ежегодный разовый взнос в резервный фонд в размере 1500 руб. с собственника участка.
3. Утвердить отчет правления о проделанной работе
4. Утвердить отчет ревизора
5. Утвердить финансово-хозяйственный план на 2014-2015г.г.
6. Утвердить новый состав членов правления СНП
7. Утвердить перспективный план развития посёлка
8. Прием и исключение членов СНП из состава партнерства.
9. Провести ОС 17.05.2014г. в 12:00 на территории СНП (центровая площадка напротив КТП)
10. Утвердить повестку дня ОС.
    1. Разовый вступительный взнос в члены СНП в размере 10 000 руб.
    2. Ежемесячные членские взносы в размере 50 руб. за сотку.
    3. Ежегодный разовый взнос на ремонт дороги на 2014 год в размере 10 000 руб. с собственника участка.
    4. Целевой взнос для вновь подключаемых членов СНП к электросетям в 2014 году в размере 300 000 руб. за предоставленные 15 кВт (три фазы).
    5. Для членов СНП, оплатившим до 2014 года строительство электросетей частично, но не менее 25 000 рублей, целевой взнос за подключение к электросетям утвердить в размере 250 000 руб.
    6. Утвердить ставку повторного подключения к электросетям СНП в размере 10 000 руб.

Голосовали: «за» – единогласно, «против»– 0, «воздержались» – 0. Принято единогласно.

Слушали: по третьему вопросу выступила председатель правления, которая предложила провести ОС после майских праздников 17 мая 2014г. в 12:00ч. на территории посёлка.

Утвердить повестку дня ОС:

ПОСТАНОВИЛИ:

Голосовали: «за» – единогласно, «против»– 0, «воздержались» – 0. Принято единогласно.

Phoca PDF

По четвертому вопросу повестки дня ПОСТАНОВИЛИ:
Утвердить с **01.05.2014г.:**

Голосовали: «за» – единогласно, «против»– 0, «воздержались» – 0. Принято единогласно.

Слушали по пятому вопросу членов правления, которые обсудили перспективы развития посёлка.

План развития посёлка.

1. Продолжить оформление документов по газификации посёлка.
2. Выполнить дренажные работы.
3. Обустроить пожарный пруд.
4. Обустроить пост охраны посёлка.
5. Обустроить площадку для сбора бытовых отходов (ТБО).
6. Проезды между участками переоформить в долевую собственность заинтересованных членов СНП по личному заявлению. Заявления садоводов в каждом случае рассматриваются правлением индивидуально по каждому проезду.
7. Провести ямочные работы по восстановлению асфальтового покрытия дороги, проходящей по посёлку.
8. Заказать проект генерального плана посёлка.
9. Утвердить в соответствии с действующим законодательством генеральный план посёлка, получить адрес посёлка с наименованием улиц и нумерацией домов.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить план развития посёлка.
2. Расходы, связанные с выполнением плана развития посёлка утверждаются на заседании правления по каждому пункту индивидуально по факту реализации (по совокупности понесенных расходов).

Голосовали: «за» – единогласно, «против»– 0, «воздержались» – 0. Принято единогласно.

Председатель правления СНП
«Юсупово-2» подпись

Phoca PDF

Секретарь собрания

подпись

Phoca PDF